ИНН 7709673048 / КПП 770401001

УТВЕРЖДЕН

Решением единственного участника

Общества с ограниченной ответственностью «ДиректЛизинг»

Решение 4/1 от 25 марта 2019 г.

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ДиректЛизинг»

за 2018 год.

2019 г.

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование Общества: **Общество с ограниченной ответственностью "ДиректЛизинг"**

Дата введения действующего полного фирменного наименования: **15.01.2013**

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ООО "ДиректЛизинг"**

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования**: 15.01.2013**

Место нахождения Общества
119034 Российская Федерация, Москва, Всеволожский переулок 2 стр. 2

Адрес Общества, указанный в едином государственном реестре юридических лиц
119034 Российская Федерация, Москва, Всеволожский переулок 2 стр. 2
Телефон: **+7(495) 737-00-99**
Факс:
Адрес электронной почты: **bochkov@d-leasing.ru , tubolova@d-leasing.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об Обществе, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах:
disclosure.skrin.ru/disclosure/7709673048;
http://www.edisclosure.ru/portal/company.aspx?id=36831;
http://www.d-leasing.ru;

Уставный капитал Общества составляет **6 000 000 (шесть миллионов рублей).**

2. Положение Общества в отрасли

Общество с ограниченной ответственностью «ДиректЛизинг» является хозяйственным обществом, специализирующимся на предоставлении услуг финансовой аренды (лизинга) автомобильной, специальной техники и оборудования на российском рынке.

Основным продуктом ООО «ДиректЛизинг» является розничный лизинг автотранспорта (Легковые ТС, Грузовые ТС, Автобусы, Специализированные ТС) и оборудования.

Компания специализируется на работе с малым и средним бизнесом, предоставляя доступные и простые условия финансирования. Лизинговые продукты Общества созданы специально для малого бизнеса, учитывают все его особенности и потребности, партнерские программы, разработанные совместно с поставщиками автомобилей и оборудования, делают предложение для лизингополучателя еще более выгодным.

Общество сотрудничает в основном, только с производителями или официальными дилерами (дистрибьюторами) производителей автотранспортных средств в РФ: легковых автомобилей, спецтехники, дорожно-строительной техники, автобусов и грузовой техники.

3. Приоритетные направления деятельности Общества

Приоритетным направлением деятельности компании в 2018 году являлось увеличение темпов роста лизингового портфеля и доли рынка компании в сегменте автотранспорта.

4. Перспективы развития Общества

Будущая деятельность и источники будущих доходов Общества останутся неизменны. Основными задачами Общество видит укрепление положения на рынке лизинга России и увеличение объемов сделок по сравнению с 2017 годом.

Долгосрочной стратегической целью Общества является создание крупной лизинговой компании в РФ, сочетающей высокие темпы роста, эффективность операций и финансовую устойчивость за счет качественных систем кредитного анализа и управления рисками.

Целевой аудиторией Общества остается сегмент малых сделок в автолизинге для среднего и малого бизнеса.

В рамках реализации долгосрочной стратегической цели менеджмент Общества предполагает сфокусироваться на следующих направлениях деятельности:

- развитие финансового лизинга автотранспорта, как основы продуктовой линейки;
- развитие сопутствующих услуг, связанных с управлением автопарком клиентов;
- развитие оперативного лизинга легкового автотранспорта, в т.ч. для физических лиц;
- сохранение в портфеле действующих клиентов – юридических лиц;
- увеличение доли нового бизнеса, поступающего от поставщиков предметов лизинга;
- увеличение доли легкового транспорта, как наиболее ликвидного типа лизингового имущества;
- увеличение доли продавцов, выполняющих и перевыполняющих плановые задания;

Реализовать стратегические цели Общество планирует за счет решения следующих задач:

- совершенствование процесса продаж (специализация) с целью более глубокого проникновения в существующие каналы дистрибуции;
- дальнейшее расширение собственной сети дистрибуции (филиалы, дополнительные офисы);
- расширение внешней сети дистрибуции, состоящей из поставщиков автотранспортных средств и оборудования;
- повышение стандартов обслуживания клиентов за счет ранее централизованных, автоматизированных и стандартизированных процессов по заключению, исполнению и администрированию сделок лизинга;
- создание эффективно функционирующей бизнес-инфраструктуры;
- дальнейшее совершенствование качества риск-менеджмента и работы с проблемными активами особенно в быстро меняющихся условиях хозяйствования;
- обеспечение растущей потребности в квалифицированных кадрах за счет качественного подбора, обучения, мотивации, удержания, оценки и развития персонала;
- совершенствования системы учета и отчетности.

5. Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества

Согласно прогнозу рейтингового агентства «Эксперт РА», в 2019 году новый бизнес прибавит не более 15% ввиду снижения активности лизингополучателей в транспортных сегментах. Сокращение дефицита вагонов и слабая динамика погрузки на путях не позволят ж/д сегменту вырасти более чем на 30%. Кроме того, автолизинг, по оценкам агентства, вырастет на 12–15% против 19% в 2018 году вследствие затухания автопродаж и сокращения объема госсубсидий. В этой ситуации федеральные игроки для стимулирования спроса со стороны клиентов будут прибегать к демпингу, жертвуя своей маржой, а региональные лизинговые компании для сохранения доли рынка станут активнее смягчать требования к лизингополучателям.

Среди наиболее значимых факторов и условий, постоянно влияющих на деятельность Общества, можно указать следующие:

- инфляция и обесценивание/удорожание российского рубля;
- усиление конкуренции на рынке и возможный рост финансовых возможностей основных конкурентов;

- выход на российский рынок крупных иностранных конкурентов;
- изменение цен на услуги, используемые Обществом в своей деятельности;
- изменение цен на услуги Общества.

Общество ведет свою деятельность с 2006 года и в настоящее время располагает уже сформировавшейся базой лояльных клиентов в различных регионах страны.

Общая оценка результатов деятельности Общества в данной отрасли соответствует тенденциям развития отрасли.

Общество оценивает свою работу в отрасли как успешную, а результаты своей деятельности как соответствующие тенденциям развития данной отрасли.

6. Информация о крупных сделках и сделках с заинтересованностью

В 2018 году крупных сделок и сделок с заинтересованностью Общество не заключало.

7. Состав совета директоров (наблюдательного совета) Общества

Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован

8. Сведения об исполнительных органах Общества

Генеральный директор Бочков Виктор Олегович

Год рождения: 1985, Образование высшее. Доля участия Генерального директора в уставном капитале эмитента, %: 100

9. Основные финансово-экономические показатели Общества

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 12 мес.2018 г.	За 12 мес.2017 г.
1	2	3	4	5
	Выручка	2110	194 038	81 341
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34 960	15 625
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 079	507

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: РСБУ

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: тыс. руб.

Наименование показателя	2017	2018
Норма чистой прибыли, %	0.62	2.62
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.31	0.37

Рентабельность активов, %	0.19	0.97
Рентабельность собственного капитала, %	4.3	30.11
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату		
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %		

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов.

На протяжении рассматриваемого периода наблюдался значительный рост выручки ООО «ДиректЛизинг», что связано с активным развитием Обществом (заключение новых договоров лизинга, привлечение новых клиентов, расширение связей с прежними клиентами). В течение всего периода компания работает с прибылью, что позволило с 01.01.2018 года по 31.12.2018 года увеличить собственный капитал эмитента с 11 787тыс. рублей до 17 693 тыс. рублей.

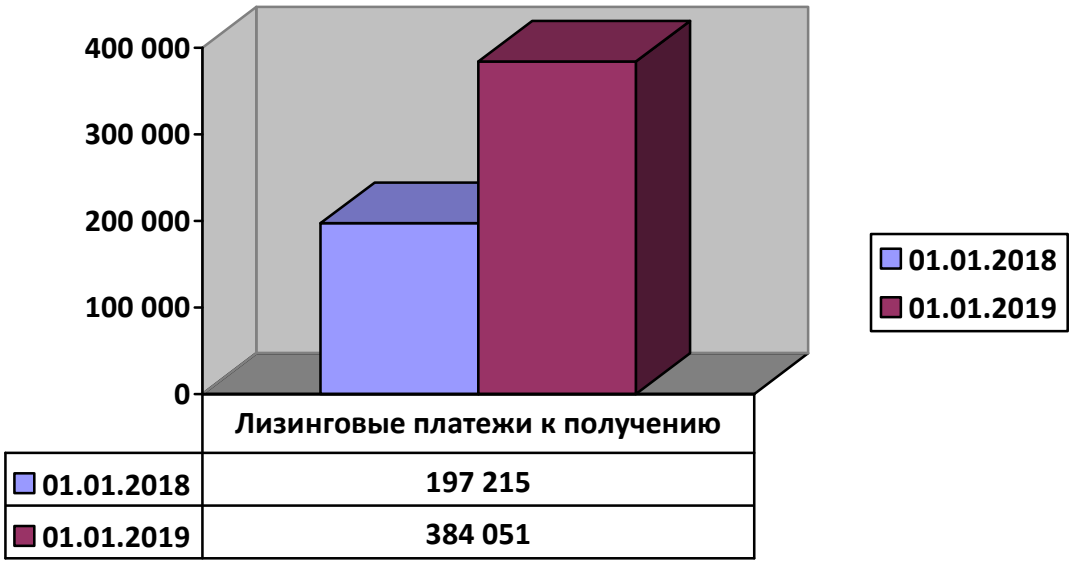
Динамика показателей, характеризующих ликвидность Общества, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: РСБУ

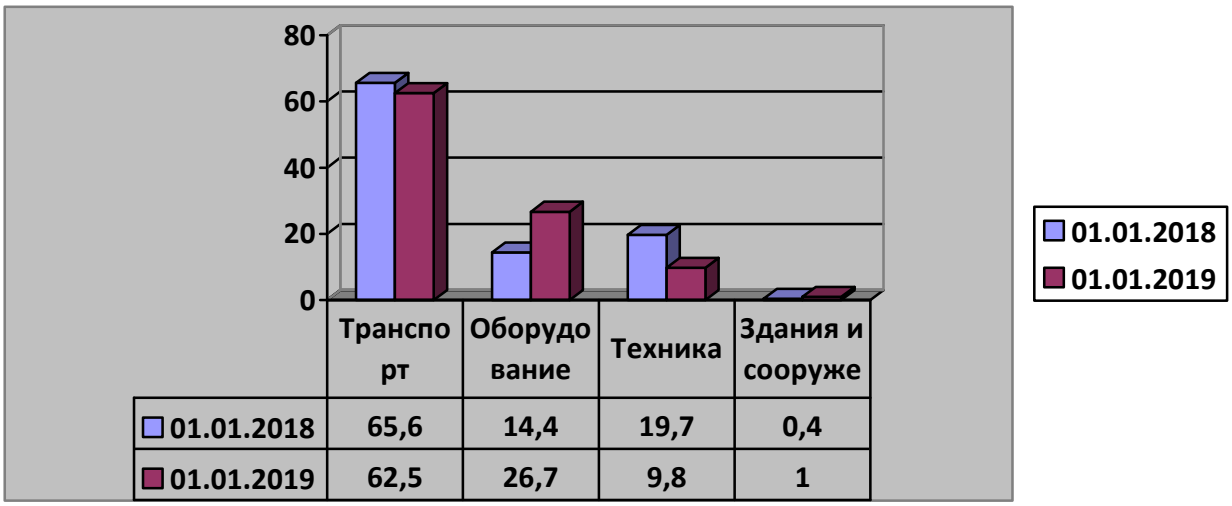
Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': тыс. руб.

Наименование показателя	2017	2018
Чистый оборотный капитал	-33 917	9 917
Коэффициент текущей ликвидности	0.7	1.05
Коэффициент быстрой ликвидности	0.65	0.95

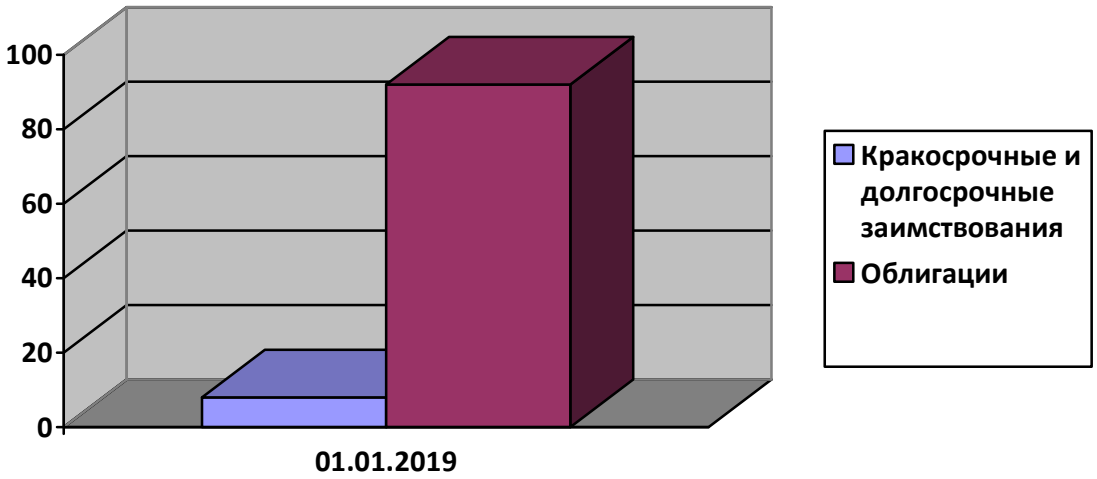
Лизинговый портфель, млн. руб.:



Структура лизингового портфеля, %%:



Структура долгового финансирования компании, %%:



10. Распределение прибыли Общества

В отчетном периоде решения о распределении чистой прибыли Общества не принимались, чистая прибыль не распределялась.

11. Сведения (отчет) о соблюдении Обществом принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления, рекомендованного к применению Банком России.

Общество не является акционерным обществом, в связи с чем не отвечает требованию обязательного соблюдения принципов и рекомендаций Кодекса корпоративного управления.

12. Сведения об утверждении годового отчета органом управления Общества.

Настоящий годовой отчет утвержден решением единственного участника Общества Решение 4/1 от 25 марта 2019.

Генеральный директор В. О. Бочков

Главный бухгалтер Н. М. Кажан