

Документ, содержащий условия размещения ценных бумаг

**Акционерное общество Московский городской комбинат ломбардов
«Мосгорломбард» («Эмитент»)**

*коммерческие облигации бездокументарные с централизованным учетом прав серии КО-01
неконвертируемые процентные с датой погашения 28 февраля 2023 г. номинальной стоимостью
10 000 (десять тысяч) рублей каждая в количестве 20 000 (двадцать тысяч) штук, размещаемые
путем закрытой подписки*

Регистрационный номер выпуска коммерческих облигаций - 4CDE-01-11915-A от 24.03.2020г.

Место нахождения эмитента и контактные телефоны: г. Москва
тел. (499) 406-05-05

АО МГКЛ «Мосгорломбард»

“ 25 ” марта 202 0 г.

М.П.

1. Количество размещаемых ценных бумаг выпуска - *20 000(двадцать тысяч) штук.*
2. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска
- 2.1. Способ размещения ценных бумаг: *закрытая подписка.*
- 2.2. *Круг потенциальных приобретателей ценных бумаг:*

Юридические лица:

№	Наименование полное	ОГРН
1	<i>Общество с ограниченной ответственностью "Мосгорскупка"</i>	<i>1187746292601</i>

Физические лица:

№	ФИО	ИНН
----------	------------	------------

2.3. Срок размещения ценных бумаг

Дата начала размещения Коммерческих облигаций определяется уполномоченным органом управления Эмитента после регистрации выпуска Коммерческих облигаций и раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п.11. Решения о выпуске ценных бумаг.

Дата начала размещения Коммерческих облигаций, определенная уполномоченным органом управления Эмитента и опубликованная в порядке, указанном выше, может быть перенесена (изменена) решением того же органа управления Эмитента.

Эмитент обязан опубликовать сообщение «Об изменении даты начала размещения ценных бумаг» в порядке и сроки, указанные в п.11 Решения о выпуске ценных бумаг.

Об изменении даты начала размещения Эмитент уведомляет НРД не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления такой даты.

Датой окончания размещения Коммерческих облигаций является более ранняя из следующих дат: а) 20-й (Двадцатый) рабочий день с даты начала размещения Коммерческих облигаций; б) дата размещения последней Коммерческой облигации.

Выпуск Коммерческих облигаций не предполагается размещать траншами.

2.4. Порядок размещения ценных бумаг

Размещение Коммерческих облигаций осуществляется путем заключения и исполнения соответствующего договора на приобретение Коммерческих облигаций (далее – Договор, Договор купли-продажи), заключаемого Эмитентом с приобретателем, указанным в п. 2.2 настоящего документа (далее – Приобретатель), в письменной форме путем составления документа в единой форме, подписанного сторонами, после достижения ими соглашения по всем существенным условиям такого Договора (момент заключения Договора).

Заключение Договора купли-продажи производится в рабочие дни с 10-00 часов до 18-00 часов по следующему адресу: 111033, г. Москва, ул. Золоторожский вал, д. 32, стр. 2 (место заключения Договора).

Приобретаемые Коммерческие облигации должны быть полностью оплачены не позднее срока, предусмотренного Договором купли-продажи. В случае если в указанный срок обязательство по оплате приобретаемых Коммерческих облигаций не будет исполнено, Эмитент имеет право отказаться от исполнения встречного обязательства по передаче Коммерческих облигаций потенциальному приобретателю.

В случае если в указанный срок обязательство по оплате Коммерческих облигаций будет исполнено частично, Эмитент вправе подать поручение депо на перевод Коммерческих облигаций со своего эмиссионного счета на счет депо Приобретателя в количестве, которое соответствует количеству оплаченных Коммерческих облигаций (при соблюдении условия о продаже только целого количества Коммерческих облигаций). Договор при этом будет считаться измененным с момента подачи Эмитентом соответствующего поручения депо. В указанном случае, а также в случае, если размер денежных средств, перечисленных Эмитенту в оплату Коммерческих облигаций, превысит размер денежных средств, которые должны быть уплачены за Коммерческие облигации, излишне уплаченные денежные средства подлежат возврату в безналичном порядке не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты окончания размещения Коммерческих облигаций, если в Договоре будут указаны реквизиты для возврата денежных средств, либо после предъявления соответствующего требования. Возврат денежных средств производится по реквизитам, указанным в Договоре или в требовании о возврате денежных средств.

Изменение и/или расторжение Договоров, заключенных при размещении Коммерческих облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса РФ.

Возможность преимущественного приобретения Коммерческих облигаций не предусмотрена.

Для совершения сделки купли-продажи Коммерческих облигаций при их размещении приобретатель обязан заранее (до даты начала размещения Коммерческих облигаций) открыть соответствующий счёт депо любом депозитарии на усмотрение приобретателя. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.

Приходная запись по счету депо первого приобретателя в НРД вносится на основании поручений Эмитента в соответствии с условиями осуществления депозитарной деятельности НРД.

Размещенные Коммерческие облигации зачисляются Депозитариями на счета депо покупателей Коммерческих облигаций в соответствии с условиями осуществления депозитарной деятельности Депозитариев.

Датой внесения приходной записи по счету депо первого владельца в депозитарии является дата исполнения соответствующего поручения депо в НРД или Депозитарии.

Все расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Коммерческих облигаций на счета депо их первых владельцев (приобретателей) несут владельцы (приобретатели) таких Коммерческих облигаций.

2.5. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг

Цена размещения Коммерческих облигаций устанавливается в размере 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Коммерческих облигаций, что составляет 10 000 (десять тысяч) рублей за 1 (Одну) Коммерческую облигацию.

Начиная со 2-го (Второго) дня размещения Коммерческих облигаций выпуска покупатель при совершении операции по приобретению Коммерческих облигаций также уплачивает накопленный купонный доход, определяемый по формуле, установленной в п. 17 Решения о выпуске ценных бумаг.

2.6. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг

Преимущественное право приобретения размещаемых ценных бумаг не предусмотрено.

2.7. Условия и порядок оплаты ценных бумаг

При приобретении Коммерческих облигаций предусмотрена форма оплаты денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.

Приобретаемые Коммерческие облигации должны быть полностью оплачены не позднее срока, предусмотренного Договором купли-продажи. В случае если в указанный срок обязательство

по оплате приобретаемых Коммерческих облигаций не будет исполнено, Эмитент имеет право отказаться от исполнения встречного обязательства по передаче Коммерческих облигаций потенциальному приобретателю.

Обязательство по оплате размещаемых Коммерческих облигаций считается исполненным с момента поступления денежных средств на счет Эмитента, реквизиты которого указаны ниже.

Сведения о кредитной организации:

Полное наименование: **Банк ВТБ (ПАО) г. Москва;**

Сокращенное наименование: **Банк ВТБ (ПАО) г. Москва;**

Место нахождения: **190000, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 29;**

БИК: **044525187;**

К/с: **30101810700000000187;**

Номер счета, на который перечисляются денежные средства от размещения Коммерческих облигаций: **40702810009800000164.**

2.8. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг

В соответствии с Федеральным законом от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» в редакции, действующей с 01.01.2020, Уведомление об итогах выпуска Коммерческих облигаций представляется в Банк России депозитарием, осуществляющим централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента.